

Till

Kumlinge 15 juni 2021

Kommunfullmäktige i Kumlinge

Motion

### **Utred och utvärdera formen för fastighetsskötsel**

Det har länge inom kommunalverksamhet varit en attraktiv lösning att köpa tjänster i stället för att driva det i egen regi, ibland med framgång ibland med mer eller mindre katastrofala resultat.

Man kan konstatera att köptjänster inte passar alla verksamheter, det kan vara verksamhetens art, att verksamheten är för småskalig, för komplex och svår att upphandla, att de krävs för mycket administration både vid upphandling och kontroll eller för att konkurrensen är för liten.

På många ställen har man upptäckt att man tappat flexibilitet, makt och en del omsorgskunskap och att det varken blev billigare eller bättre.

På flera ställen rekommunaliseras nu verksamhet.

I Kumlinge kommun är fastighetsskötseln ett område som just nu får mycket kritik från olika håll.

**Jag föreslår därför att kommunen utvärderar formen för fastighetsskötseln och att man tar fram en modell för hur den kunde återtagas i kommunens regi för att se om man genom detta kunde få större flexibilitet, omsorg, kontroll och kostnadseffektivitet utifrån ett helhetsperspektiv på verksamheten.**



Mia Hanström fullmäktigeledamot

pp R