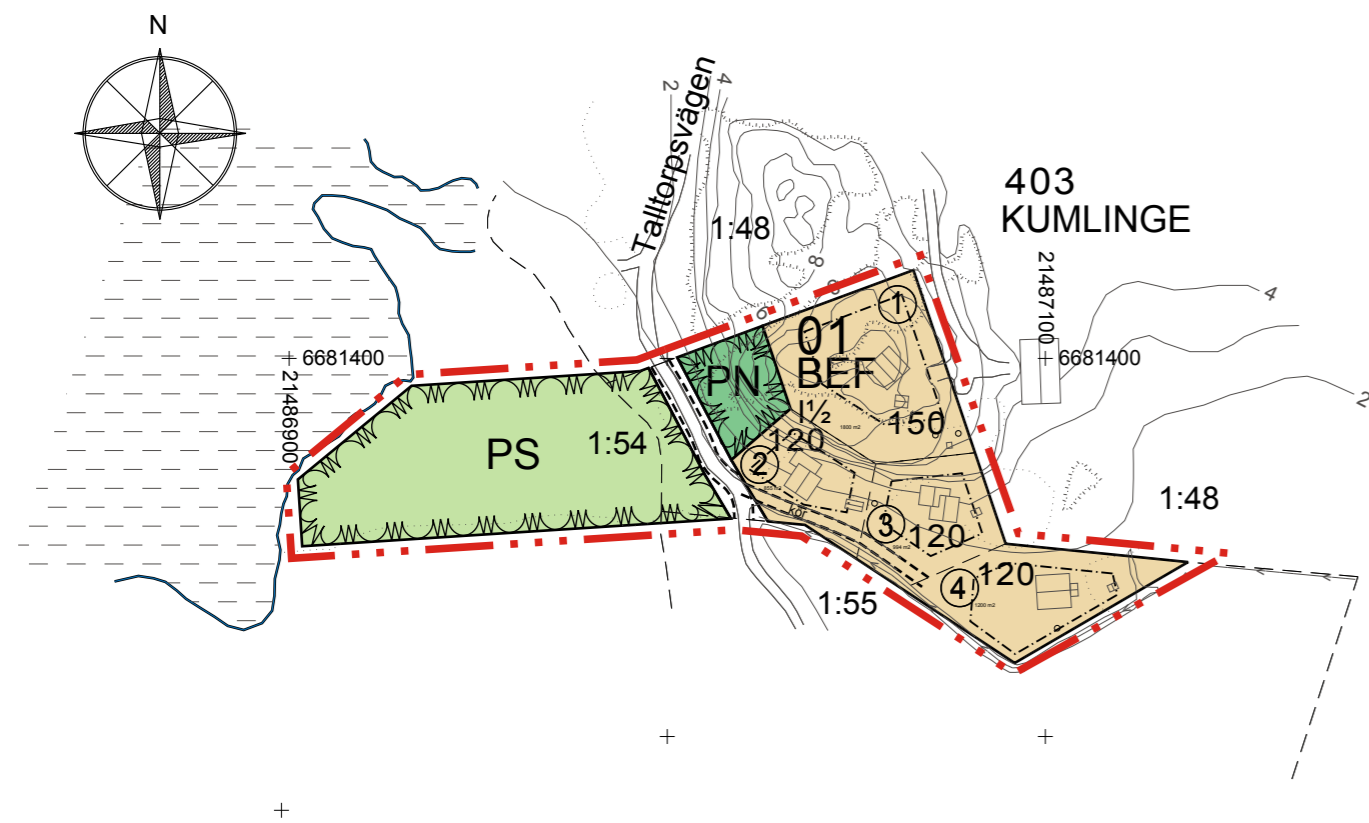
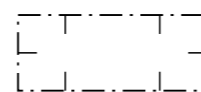
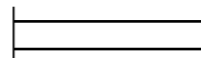
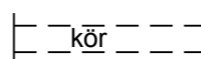


DETALJPLANKARTA



1½

-  BYGGNADSYTA
-  BYGGNADSPANEVÄG
-  INSTRUKTIV KÖRFÖRBINDELSE

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

- Byggnadernas avstånd från granntomtens gräns skall vara minst 4 meter om detaljplanekartan ingen annat anvisar. Med grannens samtycke får ekonomibyggnad och biltak byggas närmare gränsen, alternativt ihop med motsvarande byggnader på granntomten.
- På BEF-områdena skall en bilplats per tomt reserveras
- På strandområden skall speciell hänsyn tas till gällande vattenskyddslag och dess bestämmelser i såväl byggandet, skötsel av gård- och parkområden samt övrig verksamhet.

TECKENFÖRKLARINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER:

-  KVARTERSOMRÅDE FÖR EGNÄHEMSHUS ELLER FRITIDSBOSTÄDER
På varje tomt får en ekonomibyggnad/gårdsbastu uppföras.
-  SIMSTRAND
-  PARKOMRÅDE SOM SKALL BEVARAS I NATURLIG TILLSTÅND
-  LINJE 3 m UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER
-  TOMTGRÄNS
-  RIKTGIVANDE TOMTGRÄNS
- 403** BYNUMMER
- KUM** BYNAMN
- Talltorpsvägen VÄGNAMN
- 01** KVARTERSNUMMER
- ① TOMTNUMMER
- 120 BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA

Mariehamn den 27 maj 2019
Tiina Holmberg
arkitektSAFA landskapsarkitekt MARK

Antagen av kommunfullmäktige den xx.xx.2019, §xx.
Planen har vunnit laga kraft den xx.xx.2019.

KUMLINGE Kumlinge by

Detaljplan för en del av fastighet Talltorp 1:54.

Genom detaljplanen bildas kvartersområde för egnahemshus eller fritidsbostäder samt väg- och parkområden.

Detaljplanekarta 1:2000
den 27 maj 2019 Tiina Holmberg

