



Sammanträdestid: Tisdagen 27 juni 2023 kl 15:30-16:42

Sammanträdesplats: Kommunkansli

Beslutande:

Ordinarie:

- Stefan Sundman, ordförande
- Tom Eriksson, viceordförande
- Monica Malmberg (d) §§49-59
- Leo Karlsson
- Jannika Reed

Ersättare:

- Göran Söderlund
- Ann-Cathrin Lahtinen

- Stefan Prokupek, kommuntekniker/byggnadsinspektör, föredragande
- Lenny Karlsson, kommunstyrelsens ordförande (d)
- Benny Pettersson, kommunstyrelsens representant
- Karl Nordlund, räddningschef
- Marika Blomqvist, kommundirektör

Underskrifter:

Stefan Sundman
Ordförande

Stefan Prokupek
Protokollförare

Justering,

Göran Söderlund
Protokolljusterare

Leo Karlsson
Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge kommunkansli, tisdagen den 4.7.2023

Intygar, tjänsteställning:

Janette Holmberg
Byråsekreterare

Utdragets riktighet bestyrker



KALLELSE TILL BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

TID: TISDAGEN DEN 27 JUNI 2023 KL 15.30

PLATS: KOMMUNKANSLI

ÄRENDEN SOM KOMMER ATT BEHANDLAS

- §46 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET
- §47 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
- §48 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA
- §49 KOMMUNAL BEREDSKAPSPLAN
- §50 BYGGLOV: ROGER LINDFORS - BÅTHUS
- §51 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §43 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – GÖRAN SJÖLUND
- §52 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §44 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – MIKAEL ENGBLOM
- §53 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §45 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – SIV & DAN SCHÅMAN
- §54 UTÖKNING AV DAGHEMMETS LOKALER
- §55 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §17 HOPPTORN MARSKIL
- §56 TILLÄGGSANSLAG - CENTRALKÖKETS DISKMASKIN
- §57 ELBOLAGENS PRISÄNDRINGAR FÖR GRÖN EL
- §58 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN
- §59 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Det justerade protokollet från sammanträdet jämte besvärsanvisning hålls officiellt framlagda tisdagen den 4.7.2023 digitalt på Kumlinges digitala anslagstavla.

Ordförande Stefan Sundman genom Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Denna kallelse till sammanträde har anslagits på digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser den 20.6.2023

Intygar Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker



FÖREDRAGNINGSLISTA

- §46 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET
- §47 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
- §48 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA
- §49 KOMMUNAL BEREDSKAPSPLAN
- §50 BYGGLOV: ROGER LINDFORS - BÅTHUS
- §51 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §43 BESVÄR MOT
RENHÅLLNINGSAVGIFTEN - GÖRAN SJÖLUND
- §52 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §44 BESVÄR MOT
RENHÅLLNINGSAVGIFTEN - MIKAEL ENGBLOM
- §53 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §45 BESVÄR MOT
RENHÅLLNINGSAVGIFTEN - SIV & DAN SCHÅMAN
- §54 UTÖKNING AV DAGHEMMETS LOKALER
- §55 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §17 HOPPTORN MARSKIL
- §56 TILLÄGGSANSLAG - CENTRALKÖKETS DISKMASKIN
- §57 ELBOLAGENS PRISÄNDRINGAR FÖR GRÖN EL
- §58 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN
- §59 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM





Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
3

§ 46 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 47 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Två ledamöter utses att justera sammanträdet protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

FÖRSLAG

Två ledamöter utses att justera protokollet

DISKUSSION

Ordföranden föreslog att Göran Söderlund och Leo Karlsson utses att justera sammanträdet protokoll. Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt ordförandes förslag.

§ 48 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Ordförande läser upp föredragningslistan.

FÖRSLAG

Ärenden enligt föredragningslistan.

DISKUSSION

Inga extra ärenden.

BESLUT

Enligt förslag.
Ärenden enligt föredragningslistan.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
4

§ 49 KOMMUNAL BEREDSKAPSPLAN

Enligt uppdrag från kommunstyrelsen har en tillsatt arbetsgrupp utarbetat en aktualiserad kommunal beredskapsplan (se bilaga 1). Byggnadstekniska nämnden som fungerar som referensgrupp bör först behandla ärendet inför detta övergår till kommunstyrelsen och fullmäktige som slutligen beslutar om planen.


FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden förordar den nya kommunala beredskapsplanen enligt bilaga 1.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.


Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
5

§ 50 BYGGLOV: ROGER LINDFORS - BÅTHUS

Lov nummer:	23-9
Sökande:	Roger Lindfors Terrängvägen 33 17 760 Järfälla Sverige
Byggnadsplats:	Zon 1
Fastighetsbeteckning:	295-405-878-5
Fastighetens namn:	Lastage- och Lerplan
By:	Seglinge
Tomtens yta:	ca: 0,79 ha
Vån. yta som använts:	21 m ²
Byggnadsåtgärd:	Nybyggnad
Användningssyfte:	båthus
Utlåtanden:	
Bilagor:	Byggnadsritningar, lagfart, situationsplan, Styrelsemötes protokoll SFSV 1/2021
Förgranskningar:	Byggplatssyn, underrättande av grannar


BESLUTSUNDERLAG:

Roger Lindfors ansöker om bygglov för att få bygga ett båthus med 21 m² på samfällid mark på Seglinge i Kumlinge kommun. Byggplatsen ligger inom zon 1 på fastigheten Lastage- och lerplan 878-5. På tomten finns ett flertal andra båthus samt bryggor. Distans till anslutande bryggor blir över 4m och till närmaste båthus 5m. Distans till kommunalvägens (Essglovägen) mittlinje blir ca 12 m. SFSV redan beviljade placering av brygga och båthus på beskriven plats (enligt protokoll daterat 28.1.21) och situationskartan.

MILJÖBERÄTTELSE:

Byggnadsåtgärden påverkar miljön i liten omfattning. Färgsättning av samtliga byggnadsdelar bör hjälper till att byggnaden kan smälta in i miljön.

Inga skyddsvärda växter eller djur finns på tomten.


Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
6

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG:

Byggnadstekniska nämnden beslutar med stöd av plan – och bygglagen (2008:102), Plan och byggförordningen (2008:107) samt kommunens byggnadsordning (09-05-2018) att bevilja ansökt byggnadslov för åtgärden i fråga på följande villkor:

Byggnadsarbetet bör påbörjas inom tre år och slutföras inom fem år från byggnadslovet beviljande.

Samtligt byggavfall bör föras till godkända mottagningsplatser.

Färgsättning på byggnaden bör anpassas till redan befintliga byggnader inom hamnområdet.

Byggnadsinspektionen skall underrättas om när byggnadsarbetet påbörjas.

Byggherren skall meddela byggnadsinspektionen när följande syner kan utföras: grundsyn, konstruktionssyn och slutsyn.

DISKUSSION

Nämnden bekantade sig med byggprojektet.

BESLUT

Enligt förslag.
Bygglovet beviljades.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
7

§ 51 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §43 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – GÖRAN SJÖLUND

Ärendet återremitterades till tjänstemannen för att ge omfattande bakgrundsinformation som stöd till beslutsfattandet.

Byggnadstekniska nämnden 1.6.2023

Sakägaren har lämnat in besvär mot renhållningsavgiften (se bilaga 2) som fakturerades den 28.4.2023. Enligt besväransvisning och Avfallslag Finland 82 § / Landskapslag (2018:83) om tillämpning av rikets avfallslag har den avgiftsskyldige rätt att framställa anmärkning hos den kommunala avfallshanteringsmyndigheten inom 14 dagar från det att avfallsfakturan togs emot. Som delgivandetid räknas 8 dagar och därmed har anhållan om rättelse inkommit i tid (diariefördes den 9 maj 2023). Under ärendets handläggningstid behöver avgiftsskyldigen inte betala avgiften. Sakägaren anhåller om nedsättning av renhållningsavgiften genom att sänka antalet fakturerade personer i hushållet. Bakgrund till ärendet är att det finns idag 3 mantalsskrivna personer på adressen men enligt skrivelsen är det 2 som verkligen är fastboende året runt. Tidigare åren fakturerades endast för 2 personer i hushållet men enligt nya faktureringsregler måste samtliga mantalsskrivna personer faktureras. På grund av ärendets komplexitet och för att inga tidigare beslut finns i frågan gjordes i avstämning med kommunens politiska ledning en konsekvensbedömning i saken.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden avslår anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med motivering att gällande faktureringsprinciperna publicerades i samband med fakturornas utskick. För att kunna upprätthålla en enhetlig faktureringsprincip måste myndigheternas datakällor (såsom befolkningsregistret) användas.

DISKUSSION

Monica Malmberg föreslog att återremittera ärendet. Förslaget fick understöd av Jannica Reed. Efter diskussion drog föredraganden tillbaka sitt förslag.

BESLUT

Enligt Monica Malmbergs förslag.
Ärendet återremitteras till förvaltningen och tas upp igen vid nästa sammanträde.

Enligt uppdrag informerade tjänstemannen nämndens ledamöter om bakgrunden till avgifterna, kostnaderna och aktuella ändringar. På grund av de diskussioner som fördes i ärendet konstateras att nämnden behöver få valmöjligheter inom beslutsfattandet för att kunna jämföra de relaterade effekter.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden väljer mellan att

- 1) avslå anhållan om nedsättning med motivering att kommunen behöver kunna använda de officiella datakällor (befolkningsregister) och inte ha kapacitet till att behandla alla kunder individuellt
- 2) godkänna anhållan om nedsättning med motivering att det har funnits otydliga beskrivningar inom grund för avgiften.

I varje fall utför nämnden en revidering av samtliga avgifter i hösten inför behandling av 2024 avgifterna.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
8

DISKUSSION

Ordföranden föreslog att välja alternativ 1 och därmed att avslå anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med hänvisning till den anförda motiveringen. Annars följs föredragandes förslag utöver de 2 varianterna. Förslaget fick understöd.

BESLUT

Enligt ordförandes förslag.
Besväret mot renhållningsavgiften avvisades.
Inför budgetbehandlingen görs en revidering av nämndens avgifter och taxor.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
9

§ 52 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 § 44 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – MIKAEL ENGBLOM

Ärendet återremitterades till tjänstemannen för att ge omfattande bakgrundsinformation som stöd till beslutsfattandet.

Byggnadstekniska nämnden 1.6.2023

Sakägaren har lämnat in besvär mot renhållningsavgiften (se bilaga 3) som fakturerades den 28.4.2023. Enligt besväransvisning och Avfallslag Finland 82 § / Landskapslag (2018:83) om tillämpning av rikets avfallslag har den avgiftsskyldige rätt att framställa anmärkning hos den kommunala avfallshanteringsmyndigheten inom 14 dagar från det att avfallsfakturan togs emot. Som delgivandetid räknas 8 dagar och därmed har anhållan om rättelse inkommit i tid (diariefördes den 12 maj 2023). Under ärendets handläggningstid behöver avgiftsskyldigen inte betala avgiften. Sakägaren anhåller om nedsättning av renhållningsavgiften genom att sänka antalet fakturerade personer i hushållet. Bakgrund till ärendet är att det finns idag 3 mantalsskrivna personer på adressen men enligt skrivelsen finns endast 1 som verkligen är fastboende året runt. Tidigare åren fakturerades för 2 personer i hushållet men enligt nya faktureringsregler måste samtliga mantalsskrivna personer faktureras. På grund av ärendets komplexitet och för att inga tidigare beslut finns i frågan gjordes i avstämning med kommunens politiska ledning en konsekvensbedömning i saken.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden avslår anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med motivering att gällande faktureringsprinciperna publicerades i samband med fakturornas utskick. För att kunna upprätthålla en enhetlig faktureringsprincip måste myndigheternas datakällor (såsom befolkningsregistret) användas.

DISKUSSION

Monica Malmberg föreslog att återremittera ärendet. Förslaget fick understöd av Jannica Reed. Efter diskussion drog föredraganden tillbaka sitt förslag.

BESLUT

Enligt Monica Malmbergs förslag.
Ärendet återremitteras till förvaltningen och tas upp igen vid nästa sammanträde.

Enligt uppdrag informerade tjänstemannen nämndens ledamöter om bakgrunden till avgifterna, kostnaderna och aktuella ändringar. På grund av de diskussioner som fördes i ärendet konstateras att nämnden behöver få valmöjligheter inom beslutsfattandet för att kunna jämföra de relaterade effekter.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden väljer mellan att

- 1) avslå anhållan om nedsättning med motivering att kommunen behöver kunna använda de officiella datakällor (befolkningsregister) och inte ha kapacitet till att behandla alla kunder individuellt
- 2) godkänna anhållan om nedsättning med motivering att det har funnits otydliga beskrivningar inom grund för avgiften.

I varje fall utför nämnden en revidering av samtliga avgifter i hösten inför behandling av 2024 avgifterna.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
10

DISKUSSION

Ordföranden föreslog att välja alternativ 1 och därmed att avslå anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med hänvisning till den anförda motiveringen. Annars följs föredragandes förslag utöver de 2 varianterna. Förslaget fick understöd.

BESLUT

Enligt ordförandes förslag.
Besväret mot renhållningsavgiften avvisades.
Inför budgetbehandlingen görs en revidering av nämndens avgifter och taxor.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
11

§ 53 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 § 45 BESVÄR MOT RENHÅLLNINGSAVGIFTEN – SIV & DAN SCHÅMAN

Ärendet återremitterades till tjänstemannen för att ge omfattande bakgrundsinformation som stöd till beslutsfattandet.

Byggnadstekniska nämnden 1.6.2023

Sakägaren har lämnat in besvär mot renhållningsavgiften (se bilaga 4) som fakturerades den 28.4.2023. Enligt besväransvisning och Avfallslag Finland 82 § / Landskapslag (2018:83) om tillämpning av rikets avfallslag har den avgiftsskyldige rätt att framställa anmärkning hos den kommunala avfallshanteringsmyndigheten inom 14 dagar från det att avfallsfakturan togs emot. Som delgivandetid räknas 8 dagar och därmed har anhållan om rättelse inkommit i tid (diariefördes den 17 maj 2023). Under ärendets handläggningstid behöver avgiftsskyldigen inte betala avgiften. Sakägaren anhåller om nedsättning av renhållningsavgiften genom att sänka antalet fakturerade personer i hushållet. Bakgrund till ärendet är att det finns idag 3 mantalsskrivna personer på adressen men enligt skrivelsen finns endast 2 som verkligen är fastboende året runt. Tidigare åren fakturerades endast för 2 personer i hushållet men enligt nya faktureringsregler måste samtliga mantalsskrivna personer faktureras. På grund av ärendets komplexitet och för att inga tidigare beslut finns i frågan gjordes i avstämning med kommunens politiska ledning en konsekvensbedömning i saken.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden avslår anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med motivering att gällande faktureringsprinciperna publicerades i samband med fakturornas utskick. För att kunna upprätthålla en enhetlig faktureringsprincip måste myndigheternas datakällor (såsom befolkningsregistret) användas.

DISKUSSION

Monica Malmberg föreslog att återremittera ärendet. Förslaget fick understöd av Jannica Reed. Efter diskussion drog föredraganden tillbaka sitt förslag.

BESLUT

Enligt Monica Malmsbergs förslag.
Ärendet återremitteras till förvaltningen och tas upp igen vid nästa sammanträde.

Enligt uppdrag informerade tjänstemannen nämndens ledamöter om bakgrunden till avgifterna, kostnaderna och aktuella ändringar. På grund av de diskussioner som fördes i ärendet konstateras att nämnden behöver få valmöjligheter inom beslutsfattandet för att kunna jämföra de relaterade effekter.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden väljer mellan att

- 1) avslå anhållan om nedsättning med motivering att kommunen behöver kunna använda de officiella datakällor (befolkningsregister) och inte ha kapacitet till att behandla alla kunder individuellt
- 2) godkänna anhållan om nedsättning med motivering att det har funnits otydliga beskrivningar inom grund för avgiften.

I varje fall utför nämnden en revidering av samtliga avgifter i hösten inför behandling av 2024 avgifterna.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

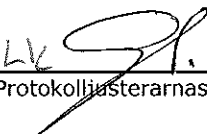
sida
12

DISKUSSION

Ordföranden föreslog att välja alternativ 1 och därmed att avslå anhållan om nedsättning av renhållningsavgiften med hänvisning till den anförda motiveringen. Annars följs föredragandes förslag utöver de 2 varianterna. Förslaget fick understöd.

BESLUT

Enligt ordförandes förslag.
Besväret mot renhållningsavgiften avvisades.
Inför budgetbehandlingen görs en revidering av nämndens avgifter och taxor.


Protokolljusterarnas signaturer


Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
13

§ 54 UTÖKNING AV DAGHEMMETS LOKALER

Bildningsnämnden informerade om akut behov till att utöka daghemmets lokaler från och med 1 augusti 2023.

Bildningsnämnden 10.5.2023

§32 TILL KÄNNEDOM: ANTAL SÖKANDE TILL BARNOMSORG

Per den sista april har det sökts plats inom barnomsorgen för 19 barn; 13 till daghemsverksamheten och 6 till fritidsverksamheten. Daghemmet Annagårdens utrymmeskapacitet räcker inte till för att ta emot så pass många barn. Fritidsverksamheten kan finnas inom skolans lokaler men kvadratmetrarna vid Annagårdens daghem är trots det för få för det som lagen sätter som krav. Problemet var barnvagnar ska förvaras kvarstår i.o.m. att fyra av barnen på daghemmet är i behov av att sova utomhus och vagnarna inte kan förvaras utomhus varken under våta eller kalla förhållanden.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden antecknar antalet till kännedom och ger vidare ärendet till byggnadstekniska nämnden för att brådskande, senast 1.8 2023, åtgärda utrymmesbristen samt förvaringsmöjligheten av vagnar.

BESLUT

Ärendet antecknas till kännedom och förs vidare till byggnadstekniska nämnden.

Aktuell undersöker en tillsatt arbetsgrupp möjligheten att utöka daghemmets lokaler men slutrapporten förväntas att framläggas i augusti 2023. Analys av behovet, samtal med personalen och föreståndaren samt inhämtning av offerter till olika lösningar har utförts och en sammanställning till detta finns i bilagan 2.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG


Byggnadstekniska nämnden beslutar att hyra in en kontorsmodul (container, enligt beskrivning i bilagan 2) från och med 1 augusti 2023 och till och med 31.12.2023 eller tills att beslutet återupptas i nämnden. Hyres- och leveranskostnaderna skötas genom omdisponering (enligt nämndens rätt inom rambudgeteringen). Ifall högre kostnader uppstår under realiseringstiden kan äskandet om tilläggsmedel bli aktuell.

DISKUSSION

Nämnden diskuterade det akuta behovet samt långtidstankar kring daghemmets lokaler.

BESLUT

Enligt förslag.


Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
14

§ 55 ÅTERUPPTAGANDE AV BTN 2023 §17 HOPPTORN MARSKIL

Tidsplanen och finansieringsstrategin till byggandet av hopptornet har förändrats.

Byggnadstekniska nämnden 7.3.2023

Enligt kommunens budgetplan för 2023 är enskilda budgetmedel inplanerade till att "under första kvartalet utreda möjligheten för kommunen att delta i ett samarbete för att uppföra ett nytt hopptorn vid Marskil (anslag 15.000€)"

Inom flera arbetsmöten har nu representanter från kommunen samt flera lokala föreningar utarbetat hur hopptornet kunde finansieras och byggas inom utsatta tidsramen. För att budgetanslaget finns som driftsmedel i byggnadstekniska nämndens uppgiftsområde C450 (Idrotts- och fritidsanläggningar) och inte som investeringsanslag kan medlen nu endast användas som utbetalning av stöd eller inom ett investeringsprojekt (såsom LEADER).

Enligt resultaten från arbetsmöten och efter hörande av ÅMHM har nu föreningen Folkhälsan i Kumlinge r.f. beslutat att föreningen inte kan bära det juridiska ansvar som ligger på ägo av själva hopptornet (se bifogat protokoll i bilaga 1). De tilltänkta budgetmedlen måste därmed ändras till investering i fall att kommunen beslutar att ta över det juridiska ansvaret och därmed blir ägare till hopptornet.

Disponeringen ska ske från kontot 4510 4740 och tillföras investeringarna med eget kostnadsställe.

En aktuell uppskattning av kostnaderna till muddring, material och arbete visar en total summa av 23 000€ (utan moms) och ett kostnadsbidrag från folkhälsan i Kumlinge r.f. kunde leda till att projektet kunde förverkligas enligt önskad tidsplan.

Fortlöpande skötsel och underhåll av hopptornet kunde med fördel överföras till den verksamhetsledare (förening) som kommer att utnyttja anläggningen i största delen och hyresavtal borde därför tecknas efter färdigställandet.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden förordar förslagen i beredningen.

Ärendet till kommunstyrelsen.

DISKUSSION

Ordföranden föreslog att följa föredragandens förslag med tillägget att folkhälsans stödbidrag är förutsättning för att investeringen kan genomföras. Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt föredragandes förslag och med tillägg att folkhälsans stödbidrag är förutsättning för att investeringen kan genomföras.

Ärendet till styrelsen.

Efter att muddringen inte kunde utföras under vårtiden är planen nu att utföra muddring samt byggandet av hopptornet i höst. Efter konsultation med LEADER byrån samt hörande av de föreningar som var intresserade att bidra till projektet ses möjligheten till att realisera projektet nu även med LEADER pengar i fall att kommunen beslutar att köra ett sådant projekt. Samtidigt måste de pengarna som var tilltänkta till byggandet av hopptorn (15 000 €) fortfarande flyttas från kontot 4510 4740 (badstränder) till investeringar för att kunna användas inom byggprojektet (med eller utan LEADER). Utan LEADER stöd räcker dock finansiering inte till (saknas 3 000€) som därför behöver tas som tilläggsanslag i fall att LEADER projektet inte önskas.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
15

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunfullmäktige att flytta budgetmedel i höjd av 15 000 € från driftskontot 4510 4740 till investeringarna. Samtidigt bör fullmäktige besluta om att kommunen skulle äga och driva byggprojektet som LEADER-projekt (kräver ändring av budgettext) eller som alternativ höja anslaget till byggandet av hopptornet till totalt 18 000 €.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.
Ärendet till kommunstyrelsen.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
16

§ 56 TILLÄGGSANSLAG - CENTRALKÖKETS DISKMASKIN

Centralkökets personal upptäckte i juni att diskmaskinen i centralköket i Skolans lokaler inte längre uppfyller reningskraven. Efter undersökning och konsultation med producentens kundservice måste konstateras att maskinen anses som ekonomisk totalskada och behöver ersättas med ny maskin.

På grund av brådskan i ärendet har nya diskmaskinen redan beställts och byggnadstekniska nämnden behöver nu äska om tilläggsmedel för anskaffandet som ligger utanför budget och investeringsanslaget.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden äskar inför kommunfullmäktige om tilläggsmedel i höjd av 5 800 € som ska räknas till investeringar. Anslaget täcker anskaffandet av nya diskmaskinen till centralköket. Anslutning på plats och i bruk tagandet bokförs inom driftsbudgeten.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.
Ärendet till kommunstyrelsen.

Protokolljulisternas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
17

§ 57 ELBOLAGETS PRISÄNDRING FÖR GRÖN EL

På Ålands elmarknaden har elbolagen vid årsskifte ändrat pris för tilläggstjänsten "grön el" (från fossilfria energikällor såsom nordisk sol-, vind- och vattenkraft). Tidigare har kommunen betalat 0,097 Ct per förbrukat kWh och nytt pris blev 0,8 Ct/kWh (utan moms) som motsvarar en höjning om 850%. Kostnaderna per år stiger därmed från ca 400 € (för året 2022 med en förbrukning på ca 417 900 kWh) till nuvarande 3 340 € och därmed nästan 3 000 € som direkt merkostnad. På grund av kommunens ansträngt ekonomiskt läge borde sådana kostnadsökningar undersökas i mån av nytta och alternativa strategier (t.ex. inom målsättning att reducera kommunens koldioxid utsläpp).

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Byggnadstekniska nämnden beslutar att avbeställa "grön el" som tillägg till bestående avtal med elbolaget för samtliga av kommunens anslutna fastigheter. Samtidigt ger nämnden uppdrag åt tjänstemannen att se över alternativa strategier till att kommunen kan minska elförbrukningen och/eller höja andelen av egen fossilfri elproduktion.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
18

§ 58 AKTUELLT I TEKNISKA SEKTORN

Följande praktiska händelser och åtgärder genomfördes under maj och juni 2023 inom tekniska sektorn i Kumlinge kommun:

Fastighetsskötsel och vägunderhållning enligt avtal
Förberedningar inför sommaren (badstränder, gång- och cykelvägar, idrottsplan)
Installation av luftvärmepumpar (Annagården)
Installation av solpaneler (Skolan)
Asfaltering av helikopterlandningsplatsen och gångvägen (Annagården)

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar rapporten till kännedom.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokollfasterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
19

§ 59 ÄRENDE TILL KÄNNEDOM

Tjänstemannabeslut

- 23-4 Kompostavdrag – Fastighet 2:8 på Kumlinge
- 23-5 Tillstånd för tidigt byggstart – bygglov 23-4/23
- 23-6 Kompostavdrag – Fastighet 16:51 på Kumlinge
- 23-7 Kompostavdrag – Fastighet 2:16 på Enklinge
- 23-8 Kompostavdrag – Fastighet 8:38 på Seglinge
- 23-9 Kompostavdrag – Fastighet 1:31 på holme/Kumlinge
- 23-10 Tillfällig nedsättning av anställningsgrad – lokalvård (Skolan)
- 23-11 Beviljandet av semester – lokalvård (Skolan)

Kommunfullmäktige i Kumlinge, 15.6.2023

- §32 – budgetramar 2024
- §33 – budgetuppföljning per 31.5.2023

Landskapsregeringen

Krav på att installera laddningsstationer för elfordon för upphandlande myndigheter - LL om energieffektivitet 2a §. (2021/66)

Situation Centralköket

Status i arbetsgrupperna till CENTRALKÖK och DAGHEM

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar ärenden till kännedom.

BESLUT

Enligt förslag.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
20

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer 46-49,55,56,58,59
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer 51-54,57
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.
	Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kumlinge kommun Byggnadstekniska nämnden i Kumlinge 22820 Kumlinge
	Paragrafer: 51-54,57
	Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
46-59

datum
27.6.2023

sida
21

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 50</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p>
--	--

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p> <p>Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information</p>