



Sammanträdestid: Onsdagen 17 november 2021 kl 18:25-19:05

Sammanträdesplats: Kommunkansli

Beslutande:

Ordinarie:

- Stefan Sundman, ordförande
- Tom Eriksson, viceordförande
- Monica Malmberg
- Leo Karlsson
- Jannika Reed

Ersättare:

- Göran Söderlund
- Anki Lahtinen

- Stefan Prokupek, kommuntekniker/byggnadsinspektör, föredragande
- Lenny Karlsson, kommunstyrelsens representant (på distans)
- Niklas Oriander, kommundirektör
- Karl Nordlund, brandchef

Underskrifter:

Stefan Sundman
Ordförande

Stefan Prokupek
Protokollförare

Justering,

Tom Eriksson
Protokolljusterare

Monica Malmberg
Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge kommunkansli, onsdagen den 17.11.2021

Intygar, tjänsteställning:

Stefan Prokupek
Kommuntekniker/
Byggnadsinspektör

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

KALLELSE TILL BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

TID: ONSDAGEN DEN 17 NOVEMBER 2021 KL 18.30

PLATS: KOMMUNKANSLI

ÄRENDEN SOM KOMMER ATT BEHANDLAS

- §75 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET**
- §76 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- §77 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA**
- §78 ANHÅLLAN OM SÄNKT HASTIGHET GENOM BJÖRKÖBY**
- §79 KASTÖRSBRON**
- §80 RÄDDNINGSPÅN ANNAGÅRDEN - REVIDERING**
- §81 ARVODESTADGA FBK**
- §82 UTREDNING APOTEKETS FRAMTID**
- §83 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN**
- §84 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

Det justerade protokollet från sammanträdet jämte besväransvisning hålls officiellt framlagda onsdagen den 17.11.2021 digitalt på Kumlinges digitala anslagstavla.

Ordförande Stefan Sundman genom Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Denna kallelse till sammanträde har anslagits på digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser 10.11.2021

intygar Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker

UN 12



FÖREDRAGNINGSLISTA

- §75 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET
- §76 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE
- §77 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA
- §78 ANHÅLLAN OM SÄNKT HASTIGHET GENOM BJÖRKÖBY
- §79 KASTÖRSBRON
- §80 RÄDDNINGSPLAN ANNAGÅRDEN - REVIDERING
- §81 ARVODESTADGA FBK
- §82 UTREDNING APOTEKETS FRAMTID
- §83 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN
- §84 ÄRENDE TILL KÄNNEDOM

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
3

§ 75 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 76 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Två ledamöter utses att justera sammanträdet protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

FÖRSLAG

Två ledamöter utses att justera protokollet

DISKUSSION

Leo Karlsson föreslog att Tom Eriksson och Monica Malmberg utses att justera sammanträdet protokoll. Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt Leo Karlssons förslag.

§ 77 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Ordförande läser upp föredragningslistan.

FÖRSLAG

Ärenden enligt föredragningslistan.

DISKUSSION

Inga extra ärenden.

BESLUT

Ärenden enligt föredragningslistan.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
4

§ 78 ANHÅLLAN OM SÄNKT HASTIGHET GENOM BJÖRKÖBY

Björkö fiskelag och samfällda har den 4 november 2021 inkommit med en anhållan om att sänka hastigheten genom björköbyn (se bilaga 1).

I dagens läge är tillåten hastighet på Björkövägen, som leder genom bykärnan, 70 km/h. Enligt anhållan, som i huvudsaken riktas till Ålands landskapsregering, är önskemålet att sänka hastigheten till 50 km/h.

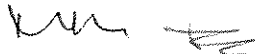
FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

BTN förordar att hastigheten på Björkövägen sänks till 50 km/h för vägavsnittet genom Björköby i enlighet med beskrivningen i anhållan (se bilaga 1).

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.
Ärendet till styrelsen.


Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
5

§ 79 KASTÖRSBRON

Med hänvisning till vägplanen för ombyggnad av Kastörsbron anhåller Kumlinge kommun om att ytterligare ett rör mellan Varklobben och Snäckö anläggs, i enlighet med bifogad beskrivning (se bilaga 2).
För att förbättra genomströmningen borde två elliptiska rör med 3,7 m öppning placeras inom området mellan Varklobben och Snäckö. Det norra röret orienteras i väst-östlig riktning medan det södra röret orienteras i nordväst-sydöstlig riktning.

ORDFÖRANDES FÖRSLAG

BTN föreslår inför kommunstyrelsen att ansökan enligt bilaga 2 överlämnas till Ålands Landskapsregering.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.
Ärendet till styrelsen.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
6

§ 80 RÄDDNINGSPLAN ANNAGÅRDEN - REVIDERING

Ändringar inom Annagårdens elförsörjningssystem (installation av reservkraft) samt ändring inom fastighetsskötseln leder till att fastighetens räddningsplan måste revideras.

I bilagan 3 finns förslag till reviderad räddningsplan.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

BTN fastställer den reviderade räddningsplanen för Annagården enligt bilaga 2.

DISKUSSION

Tom Eriksson föreslog att ändra på sidor 5 och 6 "radiakolycka" till "radioaktiv olycka". Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt förslag med tillägg av Tom Erikssons förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
7

§ 81 ARVODESTADGA FBK

Frivilliga brandkåren i Kumlinge bedriver sin verksamhet på öarna Kumlinge, Seglinge, Enklinge och Björkö och har utsett släckningschefer för samtliga distrikt. För närvarande saknas fastställda arvoden för släckningschere i kommunens arvodesstadga.

Släckningschefernas årsarvode idag är 350 €. Rustmästarskapet ersätts genom timdebitering.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

BTN föreslår att FBK arvoden ska ingå i kommunens arvodesstadga enligt följande:

Årsarvode släckningschef (Kumlinge, Seglinge, Enklinge, Björkö) – 350€

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.
Ärendet till styrelsen.



Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
8

§ 82 UTREDNING APOTEKETS FRAMTID

Apoteksbyggnaden har under längre tid inte genomgått några större renoveringar. För att kunna planera framtiden för fastigheten behövs en plan angående byggnadens användning samt renoveringsbehov utgående ifrån olika tänkbara framtida användningsändamål. Nuvarande skötselrutiner innefattar endast vitala funktioner såsom vatten och avlopp, värmesystem och el.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Att byggnadstekniska nämnden ger kommunteknikern i uppdrag att sammanställa renoveringsbehovet för olika framtida användningsändamål och presenterar resultaten senast inom kvartal 1/2022.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
9

§ 83 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN

Följande praktiska händelser och åtgärder genomfördes under oktober 2021 inom tekniska sektorn i Kumlinge kommun:

Flyttning av vattenrening vid Skolan (pågående)
Byggande av entrétak vid daghemmet
Ombyggnad garaget vid kommunkansli (sjuktransportbil)
Skötsel av kommunalvägar
Fastighetsskötsel av kommunens fastigheter enligt avtal

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar rapporten till kännedom.

DISKUSSION

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
10

§ 84 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

TJB §30 – Byggnmälan – FAB Småtalls
TJB §31 – Byggnmälan – Delägarlag Björkö

Status "Utredning flyttning av centralköket"
Omdisponeringar inom C400/4720 (Kumlinge Skola)

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar ärenden till kännedom.

BESLUT

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
11

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer 75-79, 81-84
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer 80
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kumlinge kommun Byggnads- tekniska nämnden i Kumlinge 22820 Kumlinge Paragrafer: 80 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
75-84

datum
17.11.2021

sida
12

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p> <p>Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information</p>


Protokolljusterarnas signaturer

Utdragets riktighet bestyrker