



Sammanträdestid: Tisdagen 26 november kl 19:50 – 20:15

Sammanträdesplats: Kommunkansliet

Beslutande:

Ordinarie:

- Stefan Sundman, ordförande
- Berit Johansson, viceordförande
- Jens Henriksson
- Åsa Enqvist
- Tom Eriksson

Ersättare:

- Göran Söderlund
- Ann-Christin Schåman

- Stefan Prokupek, kommuntekniker/byggnadsinspektör, föredragande
- Gun-Mari Lindholm, kommunstyrelse ordförande
- Christian Dreyer, kommundirektör
- Karl Nordlund, brandchef

Underskrifter:

Stefan Sundman
Ordförande

Stefan Prokupek
Protokollförare

Justering,

Berit Johansson
Protokolljusterare

Ann-Christin Schåman
Protokolljusterare

Protokollet officiellt framlagt till påseende: Kumlinge kommunkansli, tisdagen den 3.12.2019

Intygar, tjänsteställning:

Marianne Eklund
Byråsekreterare

Utdragets riktighet bestyrker



Kumlunge kommun

KALLELSE TILL BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN

TID: TISDAGEN DEN 26 NOVEMBER 2019 KL 19.45

PLATS: KOMMUNKANSLI

ÄRENDEN SOM KOMMER ATT BEHANDLAS

- §60 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET**
- §61 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- §62 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA**
- §63 BYGGLOV: LINUS GRÖNVALL – BOSTADSHUS**
- §64 EKONOMIRAPPORT JAN-SEP 2019**
- §65 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN**
- §66 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

Det justerade protokollet från sammanträdet jämte besväransvisning hålls officiellt framlagda tisdagen den 3.12.2019 digitalt på Kumlinges digitala anslagstavla.

Ordförande Stefan Sundman genom Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Denna kallelse till sammanträde har anslagits på digitala anslagstavlan för offentliga kungörelser 19.11.2019

intygar Stefan Prokupek, byggnadsinspektör och kommuntekniker

Byg / AS



FÖREDRAGNINGSLISTA

- §60 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**
- §61 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE**
- §62 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA**
- §63 BYGGLOV: LINUS GRÖNVALL – BOSTADSHUS**
- §64 EKONOMIRAPPORT JAN-SEP 2019**
- §65 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN**
- §66 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**
- §67 STAKET SOPTIPP**



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
3

§ 60 SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTSFÖRHET

Ordförande läser upp kallelsen till sammanträdet. På kallelsen skall vara antecknat sammanträdesplats och tidpunkt samt vilka ärenden som skall behandlas. De närvarande antecknas i närvarolistan. Enligt 23 § i kommunallagen är nämnden beslutför då minst hälften av ledamöterna är närvarande.

Ordförande konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

§ 61 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Två ledamöter utses att justera sammanträdet protokoll innan det datum då det är framlagt till påseende.

FÖRSLAG

Två ledamöter utses att justera protokollet

DISKUSSION

Tom Eriksson föreslog att Berit Johansson och Ann-Christin Schåman utses att justera sammanträdet protokoll. Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt ordförandes förslag.

§ 62 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Ordförande läser upp föredragningslistan.

FÖRSLAG

Ärenden enligt föredragningslistan.

DISKUSSION

Ordförande föreslog "Staket soptipp" som extra ärende. Förslaget vann understöd.

BESLUT

Enligt föredragningslistan och med tillägg
§67 EXTRA ÄRENDE – STAKET SOPTIPP



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
4

§ 63 BYGGNADSLOV: LINUS GRÖNVALL – BOSTADSHUS

Lov nummer: 19-17
Sökande: Linus Grönvall
Enklingevägen 420
22830 Enklinge

Byggnadsplats: Zon 1
Fastighetsbeteckning: 295-402-6-30
Fastighetens namn: Vestaskär
By: Enklinge

Adress: Enklingevägen 572, 22830 Enklinge
Tomtens yta: ca 1,0 ha
Vån. yta som använts: 219m²
Byggnadsåtgärd: Nybyggnad
Användningssyfte: Bostadshus
Utlåtanden:
Bilagor: Byggnadsritningar, lagfarten, situationsplan,

Förgranskningar: Byggplatssyn, Hörande av grannar

BESLUTSUNDERLAG:

Linus Grönvall ansöker om bygglov för att få utföra ett egnahemshus på Vestaskär på Enklinge i Kumlinge kommun. På tomten finns 1 garage. Avstånd mellan byggnaderna blir över 20m. Distans till rå blir minst 35m och avstånd till strandlinjen är 40m. Samtliga inlämnade byggnadsritningar följer reglerna och föreskriften inom PBL och kommunens byggnadsordning. Grannar blev hörda.

MILJÖBERÄTTELSE:

Byggnadsåtgärden påverkar miljön i liten omfattning. Inga skyddsvärda djur, fåglar eller växtligheter finns på tomten.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
5

FORTS AV § 63 BYGGNADSLOV: LINUS GRÖNVALL – BOSTADSHUS

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG:

Byggnadstekniska nämnden beslutar med stöd av plan – och bygglagen (2008:102), Plan och byggförordningen (2008:107) samt kommunens byggnadsordning (09-05-2018) att bevilja ansökt byggnadslov för åtgärden i fråga på följande villkor:

Byggnadsarbetet bör påbörjas inom tre år och slutföras inom fem år från byggnadslovens beviljande.

Byggnadsinspektionen skall underrättas om när byggnadsarbetet påbörjas.

Byggherren skall meddela byggnadsinspektionen när följande syner kan utföras: grundsyn, konstruktionssyn, kanal- och slutsyn.

DISKUSSION

Nämnden bekantade sig med byggprojektet.

BESLUT

Enligt förslag.
Ansökan om bygglov beviljades.

BB/As



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
6

§ 64 EKONOMIRAPPORT JAN-SEP 2019

BTN ledamöter skall granska kontona för att förvissa sig om att utgifter och inkomster håller sig inom ramarna för budgeten. Nämnden skall vita åtgärder om onormala avvikelser förekommer. Nämnden har också möjlighet att omfördela anslagen eller äska om tilläggsanslag om behov finns. Rapporten skall inlämnas till kommunstyrelsen. Rapporten finns i bilaga 1.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Att nämnden godkänner rapporten. Inga större avvikelser från budget kan konstateras. Övåntade ändringar omfattar mindre summan. Inga ändringsförslag eller anslag till tilläggsbudget behövs göra i detta skede.

DISKUSSION

Föredraganden gav information om kvarstående medel inom olika kostnadsställen och planerade aktiviteter före årsskiftet.

BESLUT

Enligt förslag.
Rapporten inlämnas till styrelsen.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
7

§ 65 RAPPORT OM TEKNISKA SEKTORN

Följande praktiska händelser och åtgärder genomfördes under oktober och november 2019 inom tekniska sektorn i Kumlinge kommun:

Skolans renovering: målning av fönstren vid biblioteket
Branddepå: Utbyte av fönster vid samlingsrum
Sluttäckning deponi: placering av täckningsskikten och tätskikten (bentonitmatta),
sanering av rotzonanläggningen, röjning av området vid infart och utfart till
anläggningen, grävning av dräneringsdiken och byggande av serviceväg och
väntplan
Fastighetsskötsel och städning av kommunens fastigheter enligt avtal.

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar rapporten till kännedom.

DISKUSSION

Nämnden bekantade sig med aktuella händelserna och resultaten inom tekniska sektorn.

BESLUT

Enligt förslag.



Kumlinge kommun SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
8

§ 66 ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

Offert bergvärme till skolan
Sotningsverksamhet i kommunen

FÖREDRAGANDES FÖRSLAG

Nämnden tecknar ärendena till kännedom.

BESLUT

Enligt förslag.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
9

§ 67 EXTRA ÄRENDE – STAKET SOPTIPP

Ordföranden inlämnade planritningar om staketet som bör uppsättas kring den sluttäckta deponi på fastighet soptipp som kommunen äger. Enligt ritningarna måste grinden vid infarten till deponin flyttas och samtliga nya grindar bör jordas enligt säkerhetsanvisningarna från Kraftnät Åland ab som driver den högspänningsledning som går över fastigheten.

Kommunteknikern förklarade att flyttning av grinden är redan del av områdets ombyggnation och att de nya grindarna får jordning enligt Kraftnät Ålands anvisningar.

ORDFÖRANDES FÖRSLAG

Att ärendet anses besvarade.

BESLUT

Enligt förslag.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
10

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer 60-62, 64-67
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 kommunallagen kan framställas över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 5 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kumlinge kommun Byggnads- tekniska nämnden i Kumlinge 22820 Kumlinge Paragrafer: Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.



Kumlinge kommun

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ
**Byggnadstekniska
nämnden**

§ nr
60-67

datum
26.11.2019

sida
11

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer:</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfråendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
--	--

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: 63</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfråendet av beslutet.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p> <p>Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information</p>